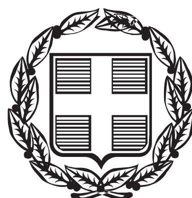


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 92**

29 Απριλίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χρήσης γης τμήματος γηπέδου με κ.μ. 1005Α γαιών Καλυθιών στην περιοχή Λαδικό του Δήμου Ρόδου για την εκποίηση ποσοστού συνιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου. 1
Μερική ανάκληση της με αρ. πρωτ.: 1310/23-07-1990 (ΦΕΚ Δ΄ 424/17-08-1990) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 3.394,90 τετραγωνικών μέτρων. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 22542 (1)

Καθορισμός χρήσης γης τμήματος γηπέδου με κ.μ. 1005Α γαιών Καλυθιών στην περιοχή Λαδικό του Δήμου Ρόδου για την εκποίηση ποσοστού συνιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 6 και την παρ. 3 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Π.Δ. 143/23-12-2010 (Φ.Ε.Κ. 236/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

3. Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 27610/21-6-2011 εγκύκλιο της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.Π.Ε.Κ.Α. (Εγκ. 6/11).

4. Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 45076/5738/2-10-2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Φ.Ε.Κ. 3181/Β΄/29-11-2012), περί «παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ" στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

5. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 (Φ.Ε.Κ. 4/Α΄/11-1-1985) περί «Καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

6. Το Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/Α΄/16-10-1986), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/2002 (Φ.Ε.Κ. 91/Α΄/25-4-2002) και το Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α΄/21-9-2011) και ισχύει σήμερα.

7. Την Κ.Υ.Α. 69269/5387/1990 (Φ.Ε.Κ. 678/Β΄/25-10-1990), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Την υπ' αρ. 1958/2012 απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. (Φ.Ε.Κ. 21/Β΄/13-1-2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθ. 1 παρ. 4 του Ν. 4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α΄/2011)».

9. Την εγκύκλιο 30/1993 (αρ. πρωτ. 78266/4048/30/9-7-1993) της Διεύθυνσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

10. Την από 7-10-2014 αίτηση των Γεωργίου Φωτίου Ψαρά, Δημητρίου Μανιά και Σπυρίδωνα Κόνια, με την οποία κατατέθηκε φάκελος με τα δικαιολογητικά.

11. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/54880/2808/2-11-2000 υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 1399/Β΄/17-11-2000) «Θεσμοθέτηση Ζώνης Α προστασίας, αδόμητης και οριοθέτηση Ζώνης Β, υπό όρους δομήσιμης στον αρχαιολογικό χώρο Ερημοκάστρου Καλυθιών Ρόδου».

12. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/9450/658/20-2-2001 υπουργική απόφαση «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στη Ζώνη Β προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Ερημοκάστρου Καλυβιών Ρόδου».

13. Την υπ' αρ. πρωτ. 1293/30-6-2014 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου.

14. Την υπ' αρ. πρωτ. ΔΚ 2737/28-7-2014 γνωμοδότηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

15. Το υπ' αρ. 14/29-8-2014 πρακτικό χωροταξικής και περιβαλλοντικής γνωμοδότησης της Επιτροπής Π.Ε.ΧΩ.Π. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

16. Την υπ' αρ. πρωτ. 3898/10-7-2002 πράξη χαρακτηρισμού έκτασης της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου.

17. Την υπ' αρ. πρωτ. 11922/24-6-2008 βεβαίωση τελεσιδικίας της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου.

18. Το υπ' αρ. πρωτ. 7765/14-10-2014 έγγραφο της ΚΒ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

19. Το υπ' αρ. πρωτ. οικ. 86836/12-11-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας, με το οποίο ζητήθηκαν από την Διεύθυνση Δασών Δωδεκανήσου, διευκρινήσεις σχετικά με την εκποίηση χορτολιβαδικής, δασικής και αναδασωτέας έκτασης και το οποίο δεν έχει απαντηθεί μέχρι και σήμερα.

20. Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 5360/26-01-2015 εισήγηση του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. Δωδεκανήσου.

21. Την από 29-01-2015 (26η πράξη, 1η Συνεδρίαση) ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πο-

λεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Δωδεκανήσου.

22. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. 93Α΄).

23. Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (Φ.Ε.Κ. 24/Α΄/6-2-2015).

24. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Κι επειδή:

Α. Ο καθορισμός της χρήσης γης του γηπέδου με κ.μ. 1005Α γαιών Καλυθιών στην περιοχή Λαδικό του Δήμου Ρόδου, για την εκποίηση ποσοστού συνιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, γίνεται με απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 και της παρ. 3 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο 6/2011 της ΔΟΚΚ του ΥΠΕΚΑ μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥΠΟΘΑ σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 της υπ' αρ. πρωτ. οικ. 75724/1151/30-12-1983 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767/Β΄/1983) και της περ. γ του άρθρου 31 του Ν. 4030/2011 (Φ.Ε.Κ. 249/Α΄/ 25-11-2011).

Β. Οι χρήσεις γης που καθορίστηκαν στη ζώνη Β του Ερημοκάστρου με την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/ 9450/658/20-2-2001 Υπουργική απόφαση, είναι οι ανοιχτές καλλιέργειες, τα βοηθητικά κτίσματα για χρήση γεωργικής αποθήκης ή στάβλου, η κατοικία, οι τουριστικές εγκαταστάσεις τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων, απαγορευόμενης κάθε άλλης χρήσης και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις προτεινόμενες χρήσεις στην περιοχή του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του πρώην Δήμου Καλλιθέας.

Γ. Από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει πληρότητα του αιτήματος βάσει της κείμενης νομοθεσίας, αποφασίζουμε:

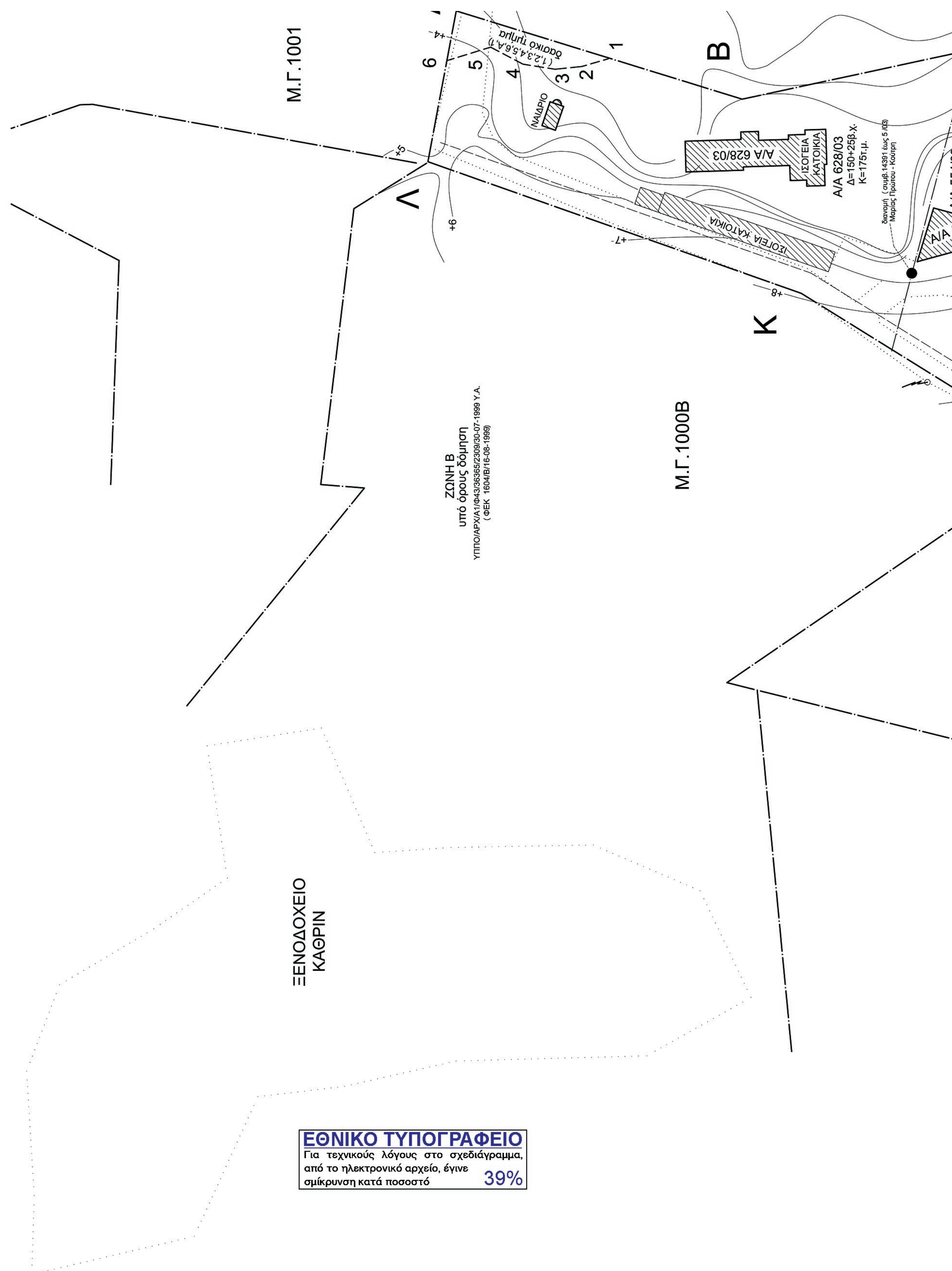
Τον καθορισμό χρήσεων γης, για το υπόλοιπο μη χαρακτηρισμένο, από την Διεύθυνση Δασών Δωδεκανήσου, ως δασικό και αναδασωτέο τμήμα του γηπέδου με κ.μ. 1005Α γαιών Καλυθιών στην περιοχή Λαδικό του Δήμου Ρόδου προκειμένου να εκποιηθεί ποσοστό συνιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου, ως ανοιχτές καλλιέργειες, βοηθητικά κτίσματα για χρήση γεωργικής αποθήκης ή στάβλου, κατοικία και τουριστικές εγκαταστάσεις τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων απαγορευμένης κάθε άλλης χρήσης, σύμφωνα με την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/ Φ22/ 9450/658/20-2-2001 Υπουργική απόφαση και το συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα δεν υποκαθιστά τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις - άδειες και η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 2 Απριλίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΡΙΔΑΣ 1005Α ΓΑΙΩΝ ΚΑΛΥΘΙΩΝ

. πλησιέστερο ρυμοτομικό σχέδιο ή οικισμός σε απόσταση μεγαλύτερη από 1000μ.
. η μερίδα 1005Α γαιών Καλυθιών βρίσκεται εκτός σχεδίου εντός ορίων Ζώνης Β ελεγχόμενης δόμησης αρχαιολογικού χώρου Ερημοκάστρου Καλυθιών Ρόδου [ΥΠΠΠ/ΑΡΧ/Α1Φ4336365/2309/30-7-99 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1604/16.08.99)]
. πλησιέστερο σχολείο σε απόσταση μεγαλύτερη από 1000μ.
. πλησιέστερο νοσοκομείο σε απόσταση μεγαλύτερη από 1000μ.
. πλησιέστερος επίσημος ναός σε απόσταση μεγαλύτερη από 1000μ.
. πλησιέστερη πλατεία σε απόσταση μεγαλύτερη από 1000μ.
.δεν υφίστανται ορατά δια γυμνού οφθαλμού από την μερίδα 1005Α γαιών Καλυθιών: μνημεία, νοσηλευτικά ιδρύματα, εκκλησίες, σχολεία, βρεφονηπιακοί σταθμοί ή γηροκομεία.

Το τμήμα της μερίδας 1005Α με εμβαδόν κατά την πράξη 294,40τ.μ., που περιγράφεται από τα στοιχεία (Α,1,2,3,4,5,6,Α) είναι χαρακτηρισμένη ως δασική αναδασωτέα έκταση σύμφωνα με την με αρ. 3898/10-07-02 πράξη χαρακτηρισμού της δ/νσης δασών Δωδ/σου.

Το τμήμα της μερίδας 1005Α με εμβαδόν κατά την πράξη 1487τ.μ., που περιγράφεται από τα στοιχεία (Θ,7,8,9,10,11,12,Η,Θ) έχει χαρακτηριστεί ως δασική έκταση σύμφωνα με την με αρ. 3898/10-07-02 πράξη χαρακτηρισμού της δ/νσης δασών Δωδ/σου.

1

Α

+3 +2 +1 00

Μ.Γ.1005

ΟΡΙΑ ΖΩΝΗΣ Β
ΖΩΝΗ Β
ΟΡΙΑ ΖΩΝΗΣ Α
ΖΩΝΗ Α

ΟΡΙΑ ΑΡΧ. ΖΩΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΕΡΗΜΟΚΑΣΤΡΟΥ ΣΕ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/36365/2309/30-07-1999 Υ.Α.
(ΦΕΚ 1604/Β/16-08-1999)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/10000

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών, ή εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών των στερουμένων ρυμοτομικού σχεδίου

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(όροι δόμησης εντός αρχαιολογικού χώρου Ερημοκάστρου Καλυθιών Ρόδου εντός ορίων Ζώνης Β) :

α) Π.Δ. της 24/31-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ`) & Ν.3212/03 Αρθρ.10- Παρ.1α
β) ΥΠΠΠ/ΑΡΧ/Α1Φ4336365/2309/30-7-99 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1604/16.08.99)
γ) Αρθρο 13 του Ν.3188/55 "περί συμπληρώσεως του Ν.2312/53 Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 1 40Α`)
δ) Κτιριδομικός Κανονισμός [Απόφ. 3046/304 της 30-1/3-2-1989 (Φ.Ε.Κ, 59 Δ`)
ε) Ν,3212/2003 (Φ,Ε.Κ. 308/Α/31 -12-2003) άρθρο 10
ζ) Ν.2975/2001

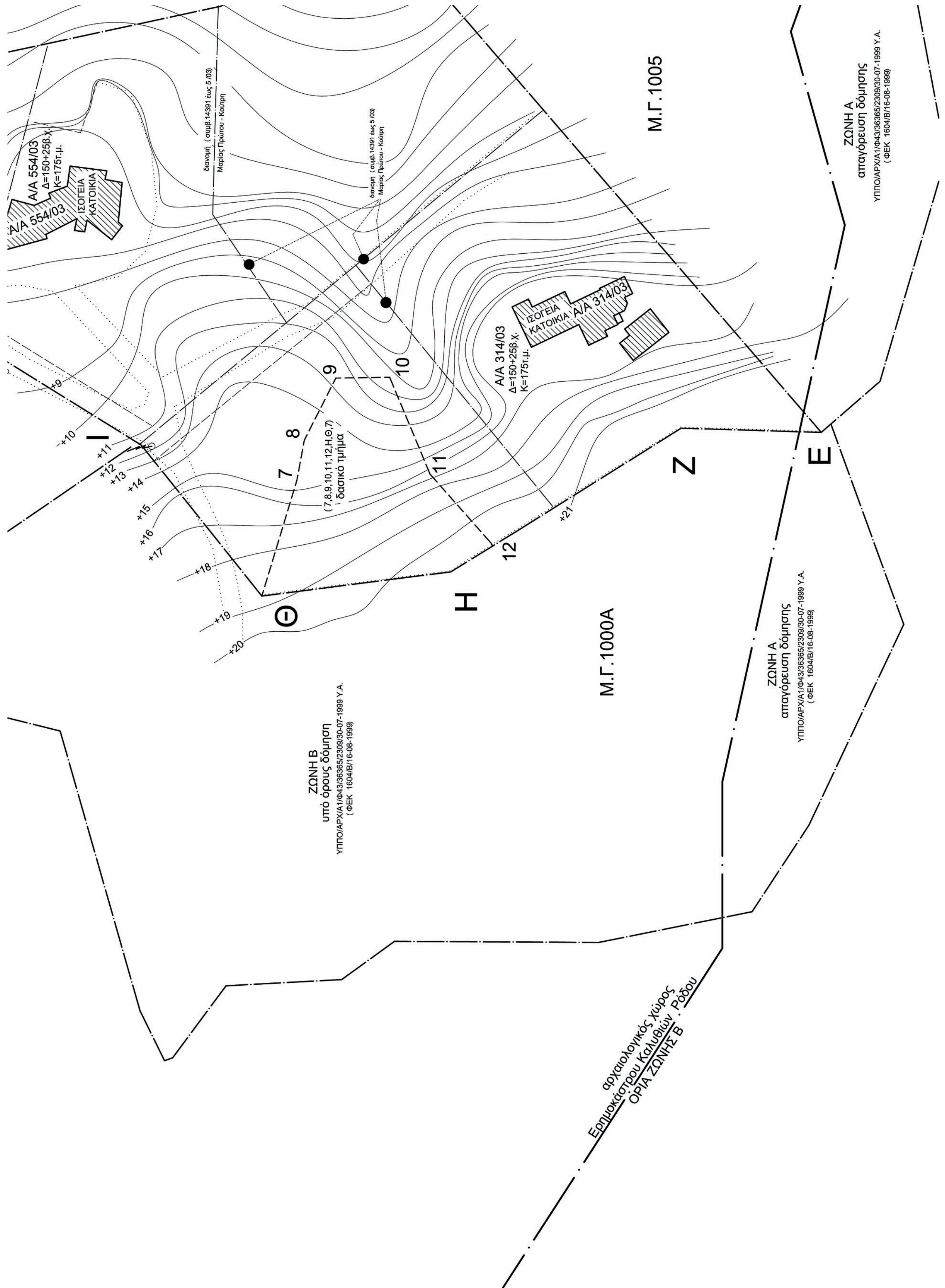
Ελάχιστο Εμβαδόν = 4.000 τ.μ.
Οροφοι : 2.
Υψος : 7,5 0
Μέγιστη δόμηση : 150 τ.μ. Κατοικια & 25,00 τ.μ. Βοηθητικό κτίσμα
Κάλυψη : 200 τ.μ.
Πλάγιες αποστάσεις : 15μ.
Απόσταση από ρέμα ή δάσος: 10μ.

Μ.Γ.1005

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 500

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΣΕ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ 1/20000

875000 876000 877000 878000
4029200
ΦΑΛΗΡΑΚΙ
1500m
1300m
2200m
ΚΑΛΥΘΙΕΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ
Β


Μ.Γ.1005
ΖΩΝΗ Α
απαγόρευση δόμησης
ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/36365/2309/30-07-1999 Υ.Α.
(ΦΕΚ 1604/Β/16-08-1999)
Α/Α 554/03
Δ=150+25β.χ.
Κ=175τ.μ.
ΙΣΟΓΕΙΑ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Α/Α 554/03
Α/Α 314/03
Δ=150+25β.χ.
Κ=175τ.μ.
ΙΣΟΓΕΙΑ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Α/Α 314/03
(7,8,9,10,11,12,Η,Θ,7)
δασικό τμήμα
7
8
9
10
11
12
Ι
Θ
Η
Ζ
Ε
+9
+10
+11
+12
+13
+14
+15
+16
+17
+18
+19
+20
+21
Μ.Γ.1000Α
ΖΩΝΗ Α
απαγόρευση δόμησης
ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/36365/2309/30-07-1999 Υ.Α.
(ΦΕΚ 1604/Β/16-08-1999)
ΖΩΝΗ Β
υπό όρους δόμηση
ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/36365/2309/30-07-1999 Υ.Α.
(ΦΕΚ 1604/Β/16-08-1999)
αρχαιολογικός χώρος
Ερημοκάστρου Καλυθιών
ΟΡΙΑ ΖΩΝΗΣ Β Ρόδου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 500

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΤΟΜΟΣ: 44
ΦΥΛΛΟ: 35
ΦΑΚΕΛΟΣ: 9481
ΜΕΡΙΔΑ: 1005Α
ΓΑΙΩΝ ΚΑΛΥΘΙΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο παρακάτω υπογράφων βεβαιώνω ότι, η μερίδα 1005Α γαιών Καλυθιών βρίσκεται εκτός ορίων σχεδίου πόλεως και εντός ορίων Ζώνης Β αρχαιολογικού χώρου Ερημοκάστρου Καλυθιών Ρόδου και είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά παρέκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Η μερίδα αυτή δεν υπάγεται στις διατάξεις του νόμου 1337/1983 και δεν έχει σήμερα υποχρέωση εισφοράς σε γη και σε χρήμα.

Στην μερίδα 1005Α γαιών Καλυθιών έχει γίνει τεμαχισμός (5 τεμαχία & δουλείες διαβάσεως), σύμφωνα με τα συμβόλαια 14391/03, 14392/03, 14393/03, 14394/03 και 14395/03 της συμβολαιογράφου Ρόδου Μαρίας Πρώτου - Κούτρη τα οποία όμως δεν έχουν μεταγραφεί στο κτηματολόγιο Ρόδου σύμφωνα με την βεβαίωση του με αρ. πρωτοκόλου 171/5-3-14.

απόσταση από θάλασσα μικρότερη από 500μ.

Πίνακας Συντ/νων Ε.Γ.Σ.Α των κορυφών του γηπέδου (Α,Β,...,Λ,Α)
Εμβαδόν τεμαχίου = 21574.41 τ.μ. από συντ/νες

α/α	Χ	Υ
Α	877238.4	4027260.8
Β	877218.3	4027196.7
Γ	877237.2	4027106.4
Δ	877255.6	4027069.1
Ε	877139.4	4026970.0
Ζ	877140.6	4027002.2
Η	877108.2	4027054.7
Θ	877102.9	4027097.7
Ι	877137.4	4027124.9
Κ	877174.3	4027183.8
Λ	877204.3	4027267.4

Εμβαδόν κατά τίτλο= 21550,00 τ.μ.

.Οι συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου που αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87.
.Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού Ασγούρου ιδιωτικού δικτύου Uranus της εταιρίας Topcon. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Topcon GR-5 GNSS με καταγραφή συχνοτήτων L1 και L2 του συστήματος GPS και GLONASS.

Γ
Δ

αρχαιολογικός χώρος
Ερημοκάστρου Καλυθιών Ρόδου
ΟΡΙΑ ΖΩΝΗΣ Β

ΟΙΚΙΣΜΟΣ
600m
ΖΩΝΗ Β
ΖΩΝΗ Α
ΛΑΔΙΚΟ
1058,5 μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΑΙΩΝ (7) ΚΑΛΥΘΙΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/10000

ΡΟΔΟΣ ΜΑΙΟΣ 2014

Αριθμ. 9767 (2)

Μερική ανάκληση της με αρ. πρωτ.: 1310/23-07-1990 (ΦΕΚ Δ΄ 424/17-08-1990) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας για έκταση συνολικού εμβαδού 3.394,90 τετραγωνικών μέτρων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24, παραγράφου 1 και 117, παραγράφου 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του νόμου 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τις διατάξεις του νόμου 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του Π.Δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

4. Την αρ. οικ. 50524/5097/31-10-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» και στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (ΦΕΚ 3243/Β/05-12-2012).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του νόμου 4257/2014

6. Τις διατάξεις του νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα του άρθρου 44 παραγράφου 4 όπως προστέθηκε με το άρθρο 36, παράγραφο 3 του νόμου 3698/2008, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35, παράγραφο 3 του νόμου 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/08-08-2014).

7. Τις διατάξεις του νόμου 4280/2014(ΦΕΚ 159/Α΄/08-08-2014).

8. Την με αρ. πρωτ. 1310/23-07-1990 (ΦΕΚ Δ΄/424/17-08-1990) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης.

9. Την με αρ. 97551/12-12-2014 θετική εισήγηση της δασολόγου της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου, Ελένης Καραπατσούδη.

10. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την με αρ. πρωτ. 1310/23-07-1990 (ΦΕΚ Δ΄/424/17-08-1990) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, ως προς την έκταση με στοιχεία κορυφών «Α, Β, Γ, ..., Ξ, Ο, Α» και εμβαδόν τριών χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα τέσσερα τετραγωνικών μέτρων και ενενήντα τετραγωνικών εκατοστών (3.394,90 τ.μ.), καθώς πριν από την πυρκαγιά του 1990 και διαχρονικά ήταν γεωργικής μορφής. Η άνω έκταση κείται στη θέση «Πούντες», δημοτικής κοινότητας Πυθαγορείου, δημοτικής ενότητας Πυθαγορείου Δήμου Σάμου, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.500, το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και συνοδεύει την απόφαση αυτή και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Καλλιέργειες.

ΝΟΤΙΑ: Δρόμος.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Καλλιέργειες, δασική βλάστηση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δρόμος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Φεβρουαρίου 2015

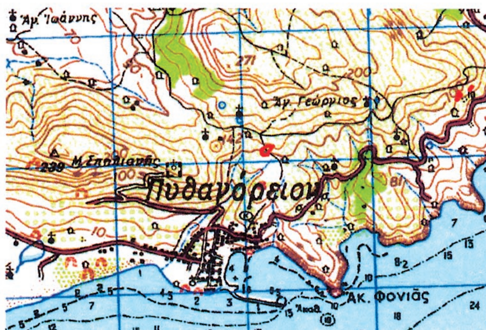
Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΣΑΜΟΥ

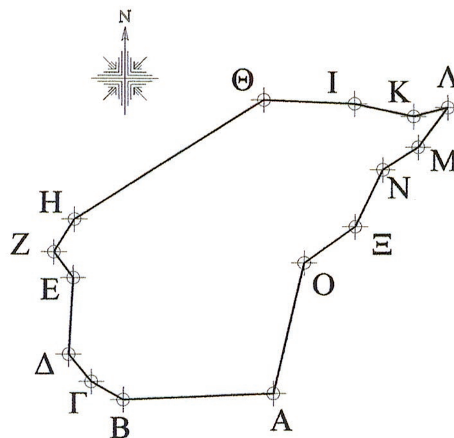
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μερικής ανάκλησης της με. αρ. πρωτ. 1310/23-07-1990 (ΦΕΚ Δ΄424/17-08-1990) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για έκταση με στοιχεία κορυφών «Α,Β,Γ,…,Ξ,Ο,Α» και εμβαδόν 3.394,90 τετραγωνικών μέτρων, που κείται στη θέση «Πούντες», δημοτικής κοινότητας Πυθαγορείου, δημοτικής ενότητας Πυθαγορείου, δήμου Σάμου.

Απόσπασμα χάρτη
Κλίμακα 1: 50.000
Θέση έκτασης -



Κλίμακα 1:1.500
Ε.Γ.Σ.Α. ‘87



Συντεταγμένες Ε.Γ.Σ.Α. '87	
Α	X=759722.9800 Y=4176038.8800
Β	X=759688.0500 Y=4176037.3000
Γ	X=759680.6400 Y=4176041.5300
Δ	X=759675.3500 Y=4176047.8800
Ε	X=759676.4100 Y=4176065.6100
Ζ	X=759671.9100 Y=4176071.6900
Η	X=759676.6700 Y=4176079.3700
Θ	X=759720.5900 Y=4176107.1500
Ι	X=759741.7600 Y=4176106.3500
Κ	X=759755.5200 Y=4176103.4400
Λ	X=759763.4600 Y=4176105.5600
Μ	X=759756.5800 Y=4176096.3000
Ν	X=759748.3800 Y=4176091.0100
Ξ	X=759742.0300 Y=4176077.7800
Ο	X=759730.1200 Y=4176069.2300

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 85%

Πειραιάς 11-02-2015
Ο ασκών καθήκοντα
Γενικού Γραμματέα



Νίκος Θεοδωρίδης
Γεν. Δ/ντής Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων

Θεωρήθηκε
Σάμος 06-02-2015
Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Δασών Ν. Σάμου

Ζωή Α. Κινιαζοπούλου
Δασολόγος

Σάμος 06-02-2015
Η συντάκτρια

Ελένη Καραπατσούδη
Δασολόγος



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004